

## REGULAMENTO DA PROMOÇÃO “SUA ENTRADA VALE O DOBRO”

### 1. OBJETIVO

1.1 A promoção Sua Entrada Vale o Dobro é realizada pela Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações, com sede na Avenida Engenheiro Roberto Zuccolo, nº 555, 1º andar, sala 1.001 – parte, CEP 05307-190, inscrita no CNPJ/MF 73.178.600/0001-18 e é direcionada aos clientes que adquirirem alguma unidade do(s) empreendimento(s) imobiliário(s) descrito(s) abaixo (“Empreendimentos Contemplados”):

Produto	SPE
Auguri Residence	LIVING BARBACENA EMPREEND. IMOB. LTDA.
Cypriani 955	LIVING 006 EMPREEND. IMOB. LTDA.
Encontro Imigrantes	LIVING PITANGUI EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living Harmony Sacomã - 2D (1) - 62m	LIVING RIBEIRÃO EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living Harmony Sacomã - 2D (1) - 64m	LIVING RIBEIRÃO EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living Harmony Sacomã - 3D (1) - 74m	LIVING RIBEIRÃO EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living da Vila	LIVING SALAZARES EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living Magic 1	ANDORRA EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living Magic 2	ANDORRA EMPREEND. IMOB. LTDA.
Living Moovie	LIVING APIAI EMPREEND. IMOB. LTDA.
Pleno Jaçanã	LIVING APIAI EMPREEND. IMOB. LTDA.
Reserva Morumbi	TORRES VEDRAS EMPREEND. IMOB. LTDA.
Suit São Bernardo	LIVING MARTINI EMPREEND. IMOB. LTDA.
Tree Morumbi	TORRES VEDRAS EMPREEND. IMOB. LTDA.
Vita Home Club	LIVING PANAMÁ EMPREEND. IMOB. LTDA.
Way Orquidário - 1º Fase - Médio (62, 63 e 84)	LIVING BATATAIS EMPREEND. IMOB. LTDA.
Way Orquidário - 1º Fase - Médio (62, 63 e 84) - Torre Tulipa, Finais 3, 4, 7 e 8	LIVING BATATAIS EMPREEND. IMOB. LTDA.
Way Penha	FARROUPILHA EMPREEND. IMOB. LTDA.
Andalus	ANGRA DOS REIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Camino	MAIASTRA 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA.
Classic Lapa	CORSEGA EMP. IMOB. LTDA
Cyrela 2014	PITOMBEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Escritórios Morumbi	CYRELA NISS EMPREEND. IMOBILIÁRIOS LTDA.
Escritórios Rio Negro	CYRELA ESMERALDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Gioia	CYRELA ALASCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Gran Cypriani	CBR 037 EMP. IMOB. LTDA.
Inspired	CYRELA PAMPLONA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Misfi	CYRELA CRISTAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Panamérica	RAVENNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Thera Faria Lima Office	CYRELA POLINESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Thera Faria Lima Residence	CYRELA POLINESIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Varanda Tatuapé	KALAHARI EMP. IMOB. LTDA
Via Bele	LIVING APIAI EMPREEND. IMOB. LTDA.
Exclusive	LIVING IPE EMPREEND. IMOB. LTDA.
Welcome Taquaral	LIVING SABARÁ EMPREEND. IMOB. LTDA.
Invite Taquaral	LIVING JACARANDA EMPREEND. IMOB. LTDA.
Pleno Novo Engordadouro	CYRELA MÉXICO EMPREEND. IMOB. LTDA.
Vintage	CYRELA MÉXICO EMPREEND. IMOB. LTDA.

1.2 O objetivo da promoção é incentivar a compra e venda das unidades imobiliárias dos Empreendimentos Contemplados, através da concessão de um benefício, pela Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações aos clientes que adquirirem um ou mais unidades dos Empreendimentos Contemplados.

## 2. PRAZO DA PROMOÇÃO

2.1 A promoção “Sua Entrada Vale o Dobro” será realizada no período de 01 de janeiro de 2017 a 31 de janeiro de 2017, podendo ser encerrada, prorrogada por tempo indeterminado ou cancelada a qualquer tempo, por decisão da Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações.

## 3. BENEFÍCIO DA PROMOÇÃO

3.1 O benefício da promoção “Sua Entrada Vale o Dobro” será um desconto atribuído sobre o valor de venda do imóvel adquirido, conforme abaixo:

Produto	Desconto Máximo
Auguri Residence	até 12%
Cypriani 955	até 5%
Encontro Imigrantes	até 20%
Living Harmony Sacomã - 2D (1) - 62m	até 18%
Living Harmony Sacomã - 2D (1) - 64m	até 12%
Living Harmony Sacomã - 3D (1) - 74m	até 10%
Living da Vila	até 6%
Living Magic 1	até 8%
Living Magic 2	até 10%
Living Moovie	até 8%
Pleno Jaçanã	até 22%
Reserva Morumbi	até 19%
Suit São Bernardo	até 25%
Tree Morumbi	até 22%
Vita Home Club	até 10%
Way Orquidário - 1º Fase - Médio (62, 63 e 84)	até 25%
Way Orquidário - 1º Fase - Médio (62, 63 e 84) - Torre Tulipa, Finais 3, 4, 7 e 8	até 28%
Way Penha	até 20%
Andalus	até 32%
Camino	até 10%
Classic Lapa	até 16%
Cyrela 2014	até 14%
Escritórios Morumbi	até 30%
Escritórios Rio Negro	até 30%
Gioia	até 20%
Gran Cypriani	até 7%
Inspired	até 24%
Mistfi	até 16%
Panamérica	até 20%
Thera Faria Lima Office	até 20%
Thera Faria Lima Residence	até 12%
Varanda Tatuapé	até 20%
Via Bele	Até 7%
Exclusive	Até 15%
Welcome Taquaral	Até 7%
Invite Taquaral	Até 9%
Pleno Novo Engordadouro	Até 27%
Vintage	Até 30%

3.2 O desconto será igual ao percentual que o cliente pagar no ato da compra, porém limitado ao percentual pré-determinado por Empreendimento Contemplado na tabela acima.

3.3. O valor do desconto será abatido do valor total do negócio imobiliário.

3.4. O valor do desconto será em relação à tabela base de janeiro de 2017.

#### **4. PARTICIPAÇÃO NA PROMOÇÃO**

4.1 Estão aptos a participar desta promoção, os clientes que adquirirem uma ou mais unidade(s) dos Empreendimentos Contemplados, os quais estão descritos na cláusula 1.1 do presente regulamento.

#### **5. DISPOSIÇÕES GERAIS**

5.1 Em nenhuma hipótese os beneficiados poderão receber o valor do desconto em dinheiro, permutá-lo a terceiros ou trocá-lo por outro benefício.

5.2 Cada aquisição de 01 (uma) unidade, dentro das condições dispostas neste regulamento, dá direito a 01 (um) benefício para o cliente.

5.3 O benefício é válido por unidade adquirida. Somente é permitido anexar um termo por Compromisso de Compra e Venda.

5.4 Todos os participantes, inclusive os contemplados, autorizam a utilização de seus nomes, imagens e sons de voz, em qualquer meio escolhido pela empresa realizadora desta promoção, para divulgação dos resultados desta promoção ou de outras ações, pelo período até 01 (um) ano a contar da data de resgate do benefício, de forma inteiramente gratuita.

5.5 A qualquer instante, a Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações poderá solicitar documentos comprobatórios dos participantes, averiguando a veracidade das informações prestadas nesta promoção, desclassificando sumariamente os que prestarem quaisquer informações falsas, não cabendo a eles qualquer recurso contra referidas decisões, podendo ainda a Rua Dos Alpes ou empresas parceiras adotar todas as medidas judiciais cíveis e criminais pertinentes.

5.6 A simples participação nesta promoção implica na aceitação total e irrestrita de todos os itens deste regulamento.

5.7 As dúvidas não previstas neste regulamento serão dirimidas por representantes da Cyrela Brazil Realty S/A Empreendimentos e Participações. Em caso de dúvidas os clientes participantes da promoção deverão entrar em contato através do telefone (11) 4502-3333.